



OFERTA DE VANZARE TEREN

MARCUT FLOREA, cetățean român, domiciliat în România, Comuna Seaca de Camp, str (Dr Predescu Marin , nr 27, județul Dolj, identificat cu CI seria DZ nr. [REDACTED], eliberată de SPCI Piscu Vechi la data de 05.06.2024, CNP [REDACTED], prin

Imputernicit Pencea Marius, CNP [REDACTED]; posesor al CI seria DZ nr. [REDACTED] 06.08.20 [REDACTED] eliberat de SPCLEP Bailesti, conform procurii autentificate sub nr 910/04.12.2025 eliberata de BIN STICLA MARIAN VALENTIN ,domiciliat in localitatea Bailesti , str Lct Becherescu nr 100, județul Dolj, avand adre de comunicare , Bailesti , str Locot Becherescu nr 100, județul Dolj, vand terenul arabil în suprafață **2.35ha situat în extravilanul localității GHIDICI, județul Dolj, astfel:**

- **Tarlaua 99 Parcela 28/1,28/2 0.98 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 33795**

- **Tarlaua 95 Parcela 74,75 1.37 ha, avand nr cadastral si nr Carte Funciara 33217, la preț de 64200 lei.**

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/l ot	Număr Parcelă	Categori a de folosinț ă	Obs.
Se completează de vânzător	Ghidici /Dolj	0.98	33795	33795	99	28/1,28/2	Arabil	
		1.37	33217	33217	95	74,75	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător

MARCUT FLOREA

prin imputernicit

PENCEA MARIUS

Data: 11.12.2025